

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Dotyczy: świadczenia kompleksowej usługi, obejmującej wynajem, transport, montaż, demontaż oraz nadzór techniczny hal namiotowych na potrzeby realizacji wydarzenia „Łódź Summer Festival 2026”

DOPUSZCZENIE SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub wszystkie części zamówienia. Każda część będzie oceniana i rozstrzygana odrębnie.

Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części:

Część 1

Konstrukcja piętrowa, zgodnie z właściwym OPZ.

Część 2

Hale namiotowe, zgodnie z właściwym OPZ.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA – część 2

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi obejmującej wynajem 16 hal namiotowych wraz z ich transportem, montażem, demontażem oraz zapewnieniem nadzoru technicznego w ramach wydarzenia „Łódź Summer Festival 2026”.
2. Wydarzenie odbędzie się w dniach 24–26 lipca 2026 r. i będzie składać się z dwóch masowych imprez niebiletowanych, przewidzianych łącznie dla 150 000 uczestników.
3. Miejscem realizacji zamówienia będą Błonia Łódzkie, 94-303 Łódź, w rejonie ul. Juszcakiewicza i ul. Konstantynowskiej.

II. HARMONOGRAM I ETAPY REALIZACJI

Montaż:

1 namiot o wymiarach 10×10 m: **od dnia 01.07.2026 r.**,
pozostałe konstrukcje: **od 13.07.2026 r. do 22.07.2026 r.**

Wynajem:

od 13.07.2026 r. do 27.07.2026 r.,

z wyjątkiem jednego namiotu o wymiarach 10×10 m, dla którego okres użytkowania zostanie ustalony indywidualnie.

Demontaż: **od 27.07.2026 do 10.08.2026**

UWAGA: Szczegółowy harmonogram montażu konstrukcji zostanie przekazany przez Zamawiającego najpóźniej na miesiąc przed rozpoczęciem wydarzenia.

III. WYMAGANIA TECHNICZNE I JAKOŚCIOWE

Konstrukcje namiotowe obejmują:

Strefa I		Strefa II		Pole namiotowe	Zapas
1	ARTIST TENT (GASTRO) 20X15m	1	ARTIST TENT 15X10	Namiot świetlica/ładowarnia – 10x10	Namiot 5x5 – 2 szt.
2	ARTIST TENT ZAPLECZE 10X10	2	ARTIST TENT ZAPLECZE 10X10	Namiot wejście – 5x5m	
3	SZPITAL 10X10	3	SZPITAL 10X10		
4	KANTYNA 10X10M	4	KANTYNA 5X5		
5	ZAPLECZE TECH 2 x 5x5M	5	ZAPLECZE TECH 5X5		
6	Zaplecze Catering VIP – 10x10				

Konstrukcje powinny być dostosowane do ich funkcji i przeznaczenia (gastro, zaplecze, szpital, magazyn techniczny), przez co rozumieć należy następujące elementy:

- zastosowanie podłóg o właściwościach antypoślizgowych, odpornych na warunki atmosferyczne oraz umożliwiających utrzymanie higieny (szczególnie w strefach medycznych i gastronomicznych),
- zapewnienie odpowiedniej nośności i stabilności konstrukcji oraz podłogi, dostosowanej do przewidywanego obciążenia (ruch osób, wyposażenie, sprzęt medyczny lub gastronomiczny),
- dostosowanie wysokości i kubatury namiotu do funkcji (np. możliwość montażu instalacji, wentylacji, oświetlenia, klimatyzacji lub ogrzewania),
- zapewnienie odpowiedniej wentylacji oraz możliwości instalacji systemów klimatyzacyjnych lub grzewczych, w zależności od potrzeb danej strefy,
- dla stref medycznych (szpitalnych) – zapewnienie warunków umożliwiających bezpieczne udzielanie świadczeń medycznych, w tym wydzielenie przestrzeni, łatwość dezynfekcji oraz możliwość podłączenia niezbędnych instalacji,
- dla stref VIP – zapewnienie podwyższonego standardu estetycznego (np. wykończenie ścian, maskowanie konstrukcji, estetyczne podłogi),
- dla zaplecza gastronomicznego – dostosowanie do wymogów sanitarnych oraz możliwość instalacji urządzeń gastronomicznych,

- dla magazynów i zaplecza technicznego – zapewnienie funkcjonalności umożliwiającej składowanie sprzętu oraz zabezpieczenie przed dostępem osób nieuprawnionych,
- zapewnienie odporności konstrukcji na warunki atmosferyczne (wiatr, opady) zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami.

Namioty powinny być wyposażone w blaty podłogowe. Dopuszcza się możliwość wiercenia w konstrukcji metalowej oraz w blatach podłogowych. Zalecany kolor konstrukcji oraz poszycia bocznego – biały. Dopuszcza się kolor czarny jedynie w poszyciu dachu.

Mapkę z uwzględnieniem dokładnych lokalizacji poszczególnych konstrukcji dostarczy Zamawiający najpóźniej miesiąc przed rozpoczęciem wydarzenia.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA KONSTRUKCJI ORAZ KWALIFIKACJI PERSONELU

Wszystkie elementy konstrukcji muszą być czyste, sprawne oraz wolne od korozji i uszkodzeń.

Montaż musi być wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Wykonawca wyznaczy Kierownika robót odpowiedzialnego za koordynację prac oraz kontakt z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykwalifikowanej kadry montażowej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich niezbędnych maszyn i pojazdów wymaganych do realizacji montażu konstrukcji.

Wykonawca musi posiadać doświadczenie w realizacji zamówień o podobnym charakterze i skali.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy montaż oraz stabilność konstrukcji.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości realizacji prac.

V. LOGISTYKA, ZAPLECZE TECHNICZNE ORAZ ORGANIZACJA REALIZACJI

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, na własny koszt i we własnym zakresie, zakwaterowania (noclegów) oraz transportu dla wszystkich członków ekip montażowych, demontażowych oraz personelu sprawującego nadzór serwisowy przez cały okres realizacji zamówienia.

Zamawiający zapewni ciepły posiłek dla pracowników wskazanych przez Wykonawcę w każdym dniu realizacji zamówienia, obejmującym okres montażu, trwania wydarzenia oraz demontażu konstrukcji.

Posiłki będą wydawane w miejscu i godzinach wskazanych przez Zamawiającego, na terenie realizacji wydarzenia lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Zapewnienie posiłków obejmuje wyłącznie osoby faktycznie wykonujące prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich maszyn budowlanych, sprzętu technicznego oraz urządzeń niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia, w tym ich transportu, obsługi operatorskiej, paliwa, eksploatacji, serwisu oraz pełnej gotowości operacyjnej przez cały okres realizacji zamówienia.

Operator zapewniający maszyny na czas trwania festiwalu zobowiązany jest do zapewnienia bieżących dostaw paliwa niezbędnego do ich prawidłowego funkcjonowania. Dostawy paliwa powinny być realizowane w sposób ciągły, umożliwiającą nieprzerwaną pracę maszyn przez cały okres trwania wydarzenia.

Operator ponosi pełną odpowiedzialność za organizację, logistykę oraz koszty związane z dostawą paliwa, w tym jego transport, magazynowanie oraz tankowanie maszyn. Dostawy muszą być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa oraz ochrony środowiska.

W przypadku przerw w pracy maszyn wynikających z braku paliwa odpowiedzialność za powstałe opóźnienia lub zakłócenia ponosi operator zapewniający maszyny.

Wszelkie koszty związane z zapewnieniem personelu, sprzętu, zaplecza technicznego oraz ich funkcjonowaniem ponosi w całości Wykonawca i zobowiązany jest uwzględnić je w cenie oferty.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem zamówienia, warunkami jego realizacji oraz miejscem wykonania prac i nie wnosi do nich zastrzeżeń, a wszelkie ryzyka związane z realizacją zamówienia zostały przez niego uwzględnione w ofercie.

Niedoszacowanie, pominięcie lub błędne oszacowanie kosztów realizacji zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania zwiększenia wynagrodzenia ani do uchylenia się od należytego wykonania zobowiązania.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację i koordynację zaplecza technicznego oraz logistycznego, w tym za zapewnienie ciągłości pracy sprzętu i personelu, również w przypadku awarii, niekorzystnych warunków atmosferycznych lub innych zdarzeń mających wpływ na realizację zamówienia.

W przypadku awarii sprzętu lub braku dostępności personelu Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zapewnienia rozwiązań zastępczych o parametrach nie gorszych niż wymagane, bez wpływu na termin i jakość realizacji zamówienia.

Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów związanych z pobytem personelu, zapewnieniem sprzętu ani zaplecza technicznego Wykonawcy w miejscu realizacji zamówienia oraz nie jest zobowiązany do zapewnienia ani wskazywania bazy noclegowej, transportowej ani sprzętowej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości realizacji prac oraz nieprzerwanej dostępności sprzętu i personelu, w tym również w trybie pracy zmianowej oraz w godzinach nocnych, jeżeli będzie to wymagane dla prawidłowej realizacji zamówienia.

Harmonogram i rozliczenie posiłków

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu oraz ostatecznych ilości posiłków w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Dane, o których mowa w pkt 1, zostaną przekazane drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego.
3. Przekazane zestawienie ilościowe stanowi podstawę do realizacji usługi cateringu zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego.

VI. WARUNKI GWARANCJI I SERWISU

Wykonawca zapewnia pełną sprawność techniczną infrastruktury przez cały okres najmu.

Nadzór serwisowy:

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru serwisowego nad konstrukcjami, w szczególności w dniach trwania Imprezy Masowej (24–26 lipca 2026 r.).

Czas reakcji serwisowej:

Wykonawca gwarantuje podjęcie działań naprawczych lub konserwacyjnych w czasie nieprzekraczającym 1 (jednej) godziny od momentu zgłoszenia awarii lub nieprawidłowości przez Zamawiającego (telefonicznie lub e-mailowo).

Wszelkie naprawy i działania serwisowe realizowane są na koszt Wykonawcy.

Wykonawca wyznaczy Kierownika robót (imię, nazwisko, tel., e-mail) do stałego kontaktu z Zamawiającym.

VII. CERTYFIKATY BEZPIECZEŃSTWA

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia:

- deklaracji zgodności,
- dokumentacji technicznej lub równoważnych dokumentów producenta,
- podstawowej dokumentacji technicznej lub kart technicznych,
- potwierdzenia parametrów użytkowych (w tym odporności na warunki atmosferyczne),
- instrukcji zgodnej z EN-13782 (Europejska norma techniczna określająca wymagania bezpieczeństwa dla tymczasowych konstrukcji namiotowych o powierzchni powyżej 50 m²)

Komplet dokumentacji musi zostać przekazany Zamawiającemu najpóźniej 14 dni po zawarciu Umowy, przy czym oświadczenie o poprawnym wykonaniu montażu należy przekazać niezwłocznie po zakończeniu montażu.

VIII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA

Zamawiający nie określa wymagań zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, gdyż w ocenie Zamawiającego wykonywanie czynności niezbędnych dla realizacji zamówienia nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277), a sam przedmiot zamówienia stanowi usługę niewymagającą pracy fizycznej w warunkach podporządkowania.

IX. PRAWO OPCJI

Podczas realizacji zamówienia należy uwzględnić możliwość skorzystania z prawa opcji, które będzie stanowiło 30% kwoty całościowej. W związku z powyższym w ofercie należy dodatkowo określić cenę jednostkową za każdy rodzaj namiotu (powinna uwzględniać również transport, montaż, demontaż oraz serwis), by w przypadku potrzeby skorzystania z prawa opcji Zamawiający mógł samodzielnie określić kwotę względem powstałych potrzeb.